

中古マンション成約平米単価

	2009/4/1	2012/4/1	2018/3/1	2018年3月対2009年4月比	2018年3月対2012年4月比
埼玉県中央地区（川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市）㎡単価(万円)	26.24	29.65	38.79	147.8%	130.8%
東京都城東地区（台東区、江東区、江戸川区、墨田区、葛飾区、足立区、荒川区）㎡単価(万円)	40.56	42.31	59.58	146.9%	140.8%
東京都城北地区（文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区）㎡単価(万円)	45.62	49.41	65.62	143.8%	132.8%
東京都城南地区（品川区、大田区、目黒区、世田谷区）㎡単価(万円)	55.94	59.30	80.20	143.4%	135.2%
東京都城西地区（新宿区、渋谷区、杉並区、中野区）㎡単価(万円)	61.88	64.12	87.87	142.0%	137.0%
埼玉県さいたま市㎡単価(万円)	26.77	27.24	38.01	142.0%	139.5%
神奈川県 相模原市㎡単価(万円)	21.83	25.35	30.92	141.6%	122.0%
神奈川県川崎市㎡単価(万円)	38.45	41.65	51.95	135.1%	124.7%
東京都都心3区（千代田区、中央区、港区）㎡単価(万円)	81.54	77.10	109.79	134.6%	142.4%
埼玉県西部地区（和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市）㎡単価(万円)	21.01	22.71	27.99	133.2%	123.2%
千葉県常磐地区（松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市）㎡単価(万円)	20.91	21.53	26.94	128.8%	125.1%
埼玉県東部地区（八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市）㎡単価(万円)	17.83	21.60	22.35	125.4%	103.5%
東京都多摩地区（都区部・島嶼部以外）㎡単価(万円)	34.04	34.75	41.56	122.1%	119.6%
神奈川県横浜市㎡単価(万円)	36.41	37.78	43.97	120.8%	116.4%
千葉県総武地区（市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市）㎡単価(万円)	27.19	27.35	32.35	119.0%	118.3%
神奈川県湘南地区（鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市）㎡単価(万円)	31.41	28.46	35.33	112.5%	124.1%
神奈川県 圏央地区（座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市） 2010年3月以前は相模原市を含む㎡単価(万円)	21.30	21.20	23.50	110.3%	110.8%
千葉県千葉市㎡単価(万円)	23.28	21.57	23.56	101.2%	109.2%

年/月	2009/4/1	2012/4/1	2018/3/1	2018年3月対2009年4月比	2018年3月対2012年4月比
東京都㎡単価(万円)	48.26	50.35	70.21	145.5%	139.4%
神奈川県㎡単価(万円)	34.28	35.15	42.14	122.9%	119.9%
千葉県㎡単価(万円)	23.36	22.57	26.95	115.4%	119.4%
埼玉県㎡単価(万円)	22.34	23.80	30.47	136.4%	128.0%

年/月	2009/4/1	2012/4/1	2018/3/1	2018年3月対2009年4月比	2018年3月対2012年4月比
首都圏㎡単価(万円)	37.17	38.41	52.11	140.2%	135.7%

土地(面積100~200㎡)成約平米単価

年月	2009/4/1	2012/4/1	2018/3/1	2018年3月対2009年4月比	2018年3月対2012年4月比
首都圏㎡単価(万円)	20.25	18.33	21.11	104.2%	115.2%
東京都㎡単価(万円)	29.39	27.21	33.56	114.2%	123.3%
埼玉県㎡単価(万円)	16.14	14.37	14.59	90.4%	101.5%
千葉県㎡単価(万円)	9.56	10.25	11.89	124.4%	116.0%
神奈川県㎡単価(万円)	19.94	17.37	18.48	92.7%	106.4%